

Zápis z 16. jednání Zastupitelstva města Kaznějov dne 4.6.2025

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Dana Karbanová, Ing. Martin Brejník: pro 10, proti 0, zdržel se 2 us. č. 297

Návrh na změny programu:

- návrh na ZÚ DSO I/27

- návrh na podání žádosti o dotaci do výzvy AOPK OPŽP ZMV_10. výzva SC 1.6. v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021-2027

zastupitelstvo schvaluje předložený program s navrženými změnami: pro 12, proti 0, zdržel se 0

us. č. 298

1. Kontrola usnesení

- na minulém jednání ZM nebyly uloženy žádné úkoly, usnesení jsou průběžně plněna;

zastupitelstvo bere na vědomí

2. Zpráva o činnosti rady

- zastupitelé obdrželi kopie zápisů a usnesení rady za období od minulého jednání ZM;

zastupitelstvo schvaluje činnost rady za období 23.4.2025 – 14.5.2025: pro 12, proti 0, zdržel se 0

us. č. 299

3. Rozpočtové opatření č. 3

- zastupitelům byl jako podklad k jednání předložen návrh rozpočtového opatření č. 3;

- návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu z jednání ZM; obsahuje úpravu u příjmové položky 1386 (daň z hazardních her), 4116 (ostatní neinv. dotace ze SR), par. 6310 (úroky a dividendy), a ve výdajové části navýšení rozpočtu u par. 3113 (základní školy), 3639 (komunální služby), 3429 (ostatní zájmová činnost); celkem činí rezerva rozpočtu po provedení opatření č. 3 částku 36 796,04 tis. Kč;

- předložený návrh projednal a zastupitelstvu ke schválení doporučuje finanční výbor;

zastupitelstvo schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření č.3; rozpočtové příjmy celkem navýšeny o 1 875,69 tis. Kč, rozpočtové výdaje celkem navýšeny o 1 987,35,00 tis. Kč, rozpočtová rezerva celkem 36 796,04 tis. Kč: pro 12, proti 0, zdržel se 0

us. č. 300

4. Účetní závěrka firmy Prodej tepla s.r.o.

- zastupitelstvu byla předložena rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha účetní závěrky firmy Prodej tepla s.r.o., vše sestaveno k 31.12.2024;

zastupitelstvo schvaluje v plném rozsahu účetní závěrku firmy Prodej tepla s.r.o. za rok 2024: pro 12, proti 0, zdržel se 0

us. č. 301

5. Změna Stanov akciové společnosti Vodárenská a kanalizační

- zastupitelstvu byly předloženy Stanovy akciové společnosti Vodárenská a kanalizační se sídlem Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČ: 49786709;

zastupitelstvo schvaluje návrh změny Stanov Vodárenské a kanalizační a.s. se sídlem Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, IČ: 49786709, o které bude hlasovat Valná hromada VAK a.s. dne 19.6.2025, takto:

„Článek3

Předmět podnikání společnosti a předmět její činnosti

1. Předmětem podnikání společnosti je:
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: Obory činnosti:
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí.
2. Předmětem činnosti společnosti je správa vlastního majetku."

V čl. 6 odst. 4 druhá věta

Na konci věty se za slova „vlastníky akcií na jméno" doplňuje text: „, nebo o převod mezi stávajícím akcionářem, který je vlastníkem akcií na jméno, a společností"□

V čl. 8 odst. 2 v písm. g)

Na konci textu se doplňuje text: „, jakož i o přidělu do fondů zřízených společností dle pravidel schválených valnou hromadou".

V čl. 10 odst. 6 celý text se nahrazuje novým textem, který zní takto:

„6. Pozvánku na valnou hromadu svolavatel uveřejní na internetových stránkách společnosti nejpozději 30 (třicet) dnů přede dnem konání valné hromady. Zaslání pozvánky na valnou hromadu na adresu akcionáře se nahrazuje zveřejněním pozvánky v Obchodním věstníku nejpozději 30 (třicet) dnů přede dnem konání valné hromady. Jestliže akcionář požádá o zaslání pozvánky v písemné podobě, a to zaslání prostřednictvím datové schránky, elektronicky emailem či na poštovní adresu uvedenou v žádosti, kterou opatří svým ověřeným vlastnoručním podpisem, je společnost povinna mu na jeho náklad pozvánku zasílat zvoleným způsobem."

V čl. 12 odst. 2

V první větě se vypouští slovo „tímto".

Třetí věta nově zní takto: „Pozvánka na náhradní valnou hromadu se uveřejní na internetových stránkách společnosti a zveřejní v Obchodním věstníku nejpozději do 15 dnů ode dne, na který byla svolána původní valná hromada."

V čl. 14 v odst. 2 v písm. n)

Číslovka 50 000,- se nahrazuje číslovkou „200 000,-".

V čl. 15 se vypouští celý odstavec 3 a dosavadní odstavce 4 - 7 se přechýslují a nově označují jako odstavce 3- 6.

V čl. 22 odst. 2 celý text se nahrazuje novým textem, který zní takto:

„2. Zisk společnosti dosažený v účetním období po splnění daňových povinností podle obecně závazných právních předpisů a po přidělu do fondů společnosti a po rozdělení na další účely schválené valnou hromadou lze použít k výplatě podílů na zisku akcionářům a členům správní rady, anebo podle rozhodnutí valné hromady i jiným způsobem. Zaměstnanci se mohou podílet na zisku společnosti pouze prostřednictvím zdrojů v sociálním fondu zřízeném společností.

Tím není vyloučeno, aby valná hromada rozhodla, že část zisku, jež není účelově vázána, se použije k úhradě ztráty, ke zvýšení základního kapitálu společnosti podle § 495 a násl. zákona o obchodních korporacích, nebo zůstane vedena jako nerozdělený zisk.

Jiné vlastní zdroje lze rozdělit mezi akcionáře i členy správní rady.

Valná hromada nemusí rozhodnout o použití zisku, případně jiných vlastních zdrojů, všemi uvedenými způsoby. Valná hromada může též rozhodnout, že zisk (případně jeho část) nebude rozdělen a že bude přeučtován na účet nerozdělených zisků minulých let nebo na jiný fond.

Při rozdělování zisku společnosti se hledí především na odůvodněné zájmy společnosti, na plnění zákonných povinností dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, souvisejících zejména se zajištěním financování obnovy vodohospodářského majetku společnosti, jakož i na plnění podmínek vyplývajících z přijatých úvěrových, dotačních a jiných závazků společnosti a další perspektivy."

V čl. 22 se za odstavec 3 doplňuje nový odstavec 4, který zní takto:

„4. Společnost zřizuje sociální fond, fond vodohospodářské infrastruktury a rezervní fond na vlastní akcie." : pro 12, proti 0, zdržel se 0
us. č. 302

6. Strategický plán rozvoje města Kaznějov na období 2025-2030

- zastupitelstvu byl předložen Strategický plán rozvoje města Kaznějov na období 2025-2030;
zastupitelstvo schvaluje předložený Strategický plán rozvoje města Kaznějov na období 2025-2030:
pro 12, proti 0, zdržel se 0
us. č. 303

7. Plán rozvoje sportu města Kaznějov na období 2025-2030

- zastupitelstvu byl předložen Plán rozvoje sportu města Kaznějov na období 2025-2030;
zastupitelstvo schvaluje předložený Plán rozvoje sportu města Kaznějov na období 2025-2030: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 304

8. Prodej osobního automobilu Škoda FABIA COMBI

- rada na svém jednání dne 4.6.2025, usn. č. 486 doporučila zastupitelstvu prodej osobního automobilu Škoda FABIA COMBI za doporučenou cenu 8 000,00 Kč; záměr byl uveřejněn 19.5.2025, rok pořízení 2005, vozidlo je momentálně nepojízdné z důvodu nefunkční spojky, vozidlo již odepsáno;

zastupitelstvo schvaluje prodej osobního automobilu Škoda FABIA COMBI zájemci, rok pořízení osobního automobilu 2005, za cenu 8 000,00 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 305

9. Nabídka na odkup pozemku parc. č. 673/5 v k.ú. Kaznějov do majetku města

- byla předložena nabídka paní na odkoupení jejího pozemku p.č. 673/5 v k.ú. Kaznějov;
- rada doporučila nákup pozemku k projednání na zastupitelstvu města dne 2.4.2025, č. usn. 451
zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku p.č. 673/5 v k.ú. Kaznějov o výměře 138 m² za cenu 300,00 Kč/m² od paní: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 306

10. Žádost o odkup pozemku parc. č. st. 37/4

- byla předložena žádost o koupi pozemku parc. č. st. 37/4 o výměře 23 m²; důvodem žádosti je skutečnost, že žadatel je majitelem stavby garáže stojící na tomto pozemku;

- rada doporučila nákup pozemku k projednání na zastupitelstvu města dne 23.4.2025, č. usn. 462
zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. st. 37/4 v k.ú. Kaznějov o výměře 23 m² za navrhovanou cenu 800,00 Kč/m² + DPH + náklady spojené s prodejem panu; cena vychází ze Směrnice města o prodeji pozemků, jedná se o druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 307

11. Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu ČR

- návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 232/137 a 1281/6 v k.ú. Kaznějov, majitel pozemku: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha;

zastupitelstvo schvaluje záměr podání žádosti o bezúplatný převod pozemků parc. č. 232/137 a 1281/6 v k.ú. Kaznějov, majitel pozemku: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 308

12. Záměr odkupu pozemků do majetku města

- byl předložen záměr koupě pozemků u Normy pro zpřístupnění lokality pro stavbu rodinných domů;
- město má možnost koupě pozemků od společnosti Norma za 300,00 Kč/ m²; jedná se cca o 1 185 m²;
- pro zpřístupnění lokality pro stavbu rodinných domů na pozemcích za Normou by město potřebovalo vykoupit ještě cca 570 m² od (předběžně dohodnutá cena 500,00 Kč/m²) a cca 60 m² od (o ceně se jedná); část pozemků je pod chodníky a komunikacemi;

zastupitelstvo schvaluje záměr koupě pozemků od společnosti Norma za 300,00/ m²; jedná se cca o 1 185 m²; pro zpřístupnění lokality pro stavbu rodinných domů od p. a pí. (bude upřesněno geometrickým plánem; na části pozemků jsou vybudovány chodníky a komunikace) za maximální cenu 500,00 Kč/m²: pro 12, proti 0, zdržel se 0 us. č. 309

13. Záležitosti příspěvkových organizací

- ZŠ se bude zapojovat do výzvy operačního programu JAN AMOS KOMENSKÝ – MŠMT-02_24_034 ŠABLONY PRO MŠ A ZŠ II,
zastupitelstvo bere na vědomí

14. Závěrečný účet DSO Silnice I/27

- byl předložen Závěrečný účet DSO Silnice I/27 za rok 2024;
zastupitelstvo bere na vědomí Závěrečný účet DSO I/27 za rok 2024

15. Podání žádosti o dotaci do výzvy AOPK OPŽP ZMV_10. výzva SC 1.6. v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021-2027

- dne 11.12.2024 schválilo Zastupitelstvo města usn. č. 247 podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu, AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4.);

- dne 4.6.2025 bylo město v osobě paní starostky informováno ze strany pana Slámy (zástupce firmy VSW PROFI s.r.o. se sídlem: Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň IČO: 14110539) o skutečnosti, že jej kontaktoval zaměstnanec AOPK s informací o vypsání výhodnější dotace, kterou by město získalo více finančních prostředků a podmínky pro získání dotace splňuje;

*zastupitelstvo revokuje své usnesení č. 247 ze dne 11.12.2024 - podání žádosti o dotaci a přijetí dotace z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu, AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4.)
: pro 12, proti 0, zdržel se 0* *us. č. 310*

- je připraven záměr podání žádosti o dotaci do výzvy AOPK OPŽP ZMV_10. výzva SC 1.6. v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu, cíl 1.6. Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech a snižování všech forem znečištění, téma – Biodiverzita);

*zastupitelstvo schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu, AOPK OPŽP ZMV - 10. výzva, SC 1.6 – Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech a snižování všech forem znečištění, téma – Biodiverzita):
pro 12, proti 0, zdržel se 0:* *us. č. 311*

14. Diskuse

p. Pechátová – jak se řešila parkovací místa u p. Heluse

p. starostka – proběhla jednání s p. Helusem, přislíbil, že je dovybudoje

Ing. Nový – návrh na jednosměrnou ulici je již realizován

p. starostka – informuje o jednání (dne 23.6.2025) ohledně řešení situace u „Parlamentu“

p. Běhounek – vysvětluje zastupitelům problém (nebezpečné vystupování z autobusu při projíždění automobilů 90 km rychlostí)

p. Běhounek – na hřbitově není posekáno

p. starostka – informuje, že v pondělí 2.6.2025 proběhlo sekání na hřbitově

p. Běhounek – před 9 měsíci upozorňoval na problém kanálů ve městě a stále není vyřešeno

Ing. Nový – bylo vše předáno ŘSD, město urguje

Bc. Bratek – dotaz na nové dětské hřiště, byl požádán paní Tischlerovou, aby město řešilo znemožnění přístupu starším dětem na nové dětské hřiště u parku nad viaduktem

p. starostka – takové omezení (věkové apod.) není možné, prvky jsou konstruovány i pro větší děti

Zápis vyhotoven 10. 6. 2025

Zapsala: Ing. Květa Hrabíková

Mgr. Eva Šimlová

Starostka

Ověřil:

Ing. Martin Brejník

Dana Karbanová