

Zápis z 35. jednání Rady města Kaznějov dne 11.12.2024

Přítomní: dle prezenční listiny

Program: (pro 5, proti 0, zdržel se 0, us. č. 382)

1. Dohoda o zálohách na dodávku tepla vč. Cenové doložky pro r. 2025
2. Žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu města Kaznějov
3. Žádost o pronájem nebytového prostoru
4. Smlouva o dílo VSW PROFI s.r.o.
5. Návrh na podání žádosti o dotaci – Stromy
6. Záměr prodeje bytu
7. Oznámení o uzavření MŠ sídliště, p.o.
8. Oznámení o ceně vodného a stočného od 1.1.2025
9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021873/VB/1
10. Záměr umístění stavby – přeložka STL plynovodu
11. Poptávkové řízení na technický dozor investora pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“
12. Poptávkové řízení na koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“
13. Poptávkové řízení na akci „Veřejné osvětlení Stará náves v Kaznějově“
14. Změna odpisového plánu MŠ Kaznějov č. 1

1. Dohoda o zálohách na dodávku tepla vč. Cenové doložky pro r. 2025

- byla předložena příloha č. 3 (Cenová doložka pro r. 2025) a č. 4 (Dohoda o zálohách na dodávku tepla pro vytápění a pro ohřev teplé vody platná od 1.1.2025) ke kupní smlouvě č. 21/04 uzavřené mezi městem Kaznějov a Prodejem tepla s.r.o, obě platné od 1.1.2025;

rada schvaluje přílohu č. 3 (Cenová doložka pro r. 2025) a č. 4 (Dohoda o zálohách na dodávku tepla pro vytápění a pro ohřev teplé vody) ke kupní smlouvě č. 21/04: pro 5, proti 0, zdržel se 0

us. č. 383

2. Žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu města Kaznějov

- Spolek pro Kaznějov žádá o finanční podporu ve výši 1 000,00 Kč na akci rozdávání Betlémského světla u kapličky sv. Jana Křtitele s kulturním programem a návštěvnou pana faráře;

rada schvaluje veřejnoprávní smlouvu a příspěvek ve výši 1 000,00 Kč na akci rozdávání Betlémského světla u kapličky sv. Jana Křtitele s kulturním programem a návštěvnou pana faráře pro Spolek pro Kaznějov: pro 5, proti 0, zdržel se 0

us. č. 384

- Radovánek Kaznějov žádá o finanční podporu ve výši 3 000,00 Kč na úhradu nákladů spojených s kulturní akcí pro veřejnost s názvem RADOVÁNOCE, která se uskuteční dne 13.12.2024;

rada schvaluje veřejnoprávní smlouvu a příspěvek pro Radovánek Kaznějov ve výši 3 000,00 Kč na úhradu nákladů spojených s kulturní akcí pro veřejnost s názvem RADOVÁNOCE, která se uskuteční dne 13.12.2024: pro 5, proti 0, zdržel se 0

us. č. 385

- CENTRUM HÁJEK z.ú. žádá o finanční podporu k pokrytí dofinancování projektu NIRVANA v celkové výši 175 190,00 Kč; rada města schválila dne 28.2.2024 příspěvek CENTRUM HÁJEK z.ú. ve výši 15 000,00 Kč na občany města;

rada neschvaluje příspěvek pro CENTRUM HÁJEK z.ú. na dofinancování projektu NIRVANA: pro 5, proti 0, zdržel se 0

us.č.386

3. Žádost o pronájem nebytového prostoru

- byla předložena žádost o pronájem nebytového prostoru v lékařském domě č.p.105 v Kaznějově; jedná se o sklepní prostory, které by byly využity k živnostenskému podnikání v oblasti – masážní salón;

rada schvaluje pronájem nebytového prostoru v lékařském domě č.p.105 v Kaznějově; jedná se o sklepní prostory, které by byly využity k živnostenskému podnikání v oblasti – masážní salón; záměr zveřejněn 23.9.2024: pro 5, proti 0, zdržel se 0
us. č. 387

4. Smlouva o dílo VSW PROFI s.r.o.

- byl předložen návrh smlouvy o dílo na zajištění přípravy, zpracování, podání a závěrečného vyhodnocení akce pro žádost o poskytnutí dotace na kácení a prořez stromů z Operačního programu životního prostředí do výzvy AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4.;

- návrh smlouvy o dílo předložen firmou VSW PROFI s.r.o., se sídlem: Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ 14110539; cena za kompletní služby včetně zpracování všech Žádostí o platbu a za zpracování Závěrečného vyhodnocení akce včetně povinných příloh činí 7% z přiznané výše dotace bez DPH. Tato odměna je platná pouze v případě kladného vyřízení žádosti o dotaci;

rada schvaluje předložený návrh smlouvy o dílo na zajištění přípravy, zpracování, podání a závěrečného vyhodnocení akce pro žádost o poskytnutí dotace z Operačního programu životního prostředí do výzvy AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4 pro firmu VSW PROFI s.r.o., se sídlem: Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ 14110539; cena za kompletní služby včetně zpracování všech Žádostí o platbu a za zpracování Závěrečného vyhodnocení akce včetně povinných příloh činí 7% z přiznané výše dotace bez DPH; tato odměna je platná pouze v případě kladného vyřízení žádosti o dotaci: pro 5, proti 0, zdržel se 0,
us. č.388

5. Návrh na podání žádosti o dotaci - Stromy

- je připraven záměr podání žádosti o dotaci na kácení a prořez stromů do výzvy AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4.;

- jedná se o dotaci v rámci Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu) a je to žádost o podporu v rámci specifického cíle (SC) 1.3;

rada schvaluje záměr podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí 2021-2027 (Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu, AOPK OPŽP ZMV - 9. výzva, SC 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.1.1 – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech, Aktivita: 1.3.1.2. a 1.3.1.4.: pro 5, proti 0, zdržel se 0
us. č. 389

6. Záměr prodeje bytu

- na základě zveřejněného záměru prodeje bytu v ulici Školní 465/11 obdrželo město Kaznějov 3 nabídky; všechny nabídky byly v uzavřené obálce, řádně označeny;

- obálky byly otevřeny za přítomnosti členů rady;

- nabídky na bytovou jednotku byly podány ve výši 1 350 000,00 Kč; 1 352 121,00 Kč; 1 410 000,00 Kč;

rada doporučuje zastupitelstvu schválení prodeje bytu za nejvyšší cenovou nabídku, tj. b.j.č. 465/11 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 464, 465 a pozemcích stp. 694 a 695 v ul. Školní v Kaznějově v k.ú. Kaznějov za částku 1 410 000,00:pro 5, proti 0, zdržel se 0 us. č. 390

7. Oznámení o uzavření MŠ sídliště, p.o.

- ředitelka školy oznámila uzavření mateřské školy v době vánočních prázdnin od 23.12.2024 do 3.1.2025; provoz bude opět zahájen 6.1.2025;

rada bere na vědomí

8. Oznámení o ceně vodného a stočného od 1.1.2025

- Vodárenská a kanalizační a.s. oznámila ceny vodného a stočného pro rok 2025;

rada bere na vědomí

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021873/VB/1

- předmětem je umístění, provozování, opravování a udržování Zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN na dotčené nemovitosti v k.ú. Kaznějov (vymezena v geometrickém plánu č. 1777-101/2024 potvrzený Katastrálním úřadem pro PK, Katastrální pracoviště Kralovice dne 7.11.2024 pod č. PGP-485/2024-435; byla předložena společností ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035, se sídlem Děčín – IV Podmokly, Teplická 874/8, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0021873/SOBS/VB1 byla schválena zastupitelstvem 24.4.2024, usn. č. 194;

rada schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021873/VB/1: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 391*

10. Záměr umístění stavby – přeložka STL plynovodu

- byl zveřejněn záměr umístění stavby – přeložka STL plynovodu z důvodu rozšíření objektu č.p. 4, na pozemcích parc. č. 1180/1 a 1294/1 v k.ú. Kaznějov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice;

rada schvaluje záměr umístění stavby – přeložka STL plynovodu z důvodu rozšíření objektu č.p. 4, na pozemcích parc. č. 1180/1 a 1294/1 v k.ú. Kaznějov, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, dle zveřejněného záměru: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 392*

11. Poptávkové řízení na technický dozor investora pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“

- nabídku na technický dozor investora pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“ podaly 2 subjekty; jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka Ing. Petr Aubrecht, se sídlem Sušická 1194/15, 326 00 Plzeň, IČ 61160512, která nabízí realizaci za 324 280,00 Kč vč. DPH;

rada schvaluje přijetí nabídky od Ing. Petra Aubrechta, se sídlem Sušická 1194/15, 326 00 Plzeň, IČ 61160512, který nabízí realizaci za 324 280,00 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 393*

12. Poptávkové řízení na koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“

- nabídku na koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce požární zbrojnice“ podaly 2 subjekty; jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka Pavel Šott, Studentská 2334/59a, 323 00 Plzeň, IČ 68813597, která nabízí realizaci za 94 000,00 Kč vč. DPH;

rada schvaluje přijetí nabídky od Pavla Šotta, Studentská 2334/59a, 323 00 Plzeň, IČ 68813597, který nabízí realizaci za 94 000,00 Kč vč. DPH: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 394*

13. Poptávkové řízení na akci „Veřejné osvětlení Stará náves v Kaznějově“

- nabídku na akci „Veřejné osvětlení Stará náves v Kaznějově“ podaly 2 subjekty; jako nejvýhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka firmy OMEXON GA Energo s.r.o, se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČ 49196812, která nabízí realizaci za 1 122 111,05 Kč vč. DPH;

rada schvaluje přijetí nabídky firmy OMEXON GA Energo s.r.o, se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČ 49196812, která nabízí realizaci za 1 122 111,05 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 395*

14. Změna odpisového plánu MŠ Kaznějov č. 1

- Základní škola Kaznějov předložila změnu odpisového plánu příspěvkové organizace č. 2 na rok 2024 (viz příloha);

rada schvaluje předložený odpisový plán č.1 Mateřské školy Kaznějov Sídliště, okres Plzeň-sever; příspěvková organizace pro rok 2024: pro 5, proti 0, zdržel se 0 *us.č. 396*

Zápis vyhotoven 12.12.2024

Zapsala: Ing. Květa Hrabíková

Mgr. Eva Šimlová
starostka

Ověřil: Ing. Petr Nový

Ověřil: Ing. Martin Brejtník