

Zápis z 21. jednání Zastupitelstva města Kaznějov dne 22.6.2022

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Jindřich Běhounek, David Müller: pro 11, proti 0, zdržel se 2 us. č. 369

Návrh na změnu programu:

- návrh na rozšíření programu o bod týkající se změny termínu konání valné hromady VAK a delegace zástupců města;
- návrh na rozšíření programu o bod týkající se smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1006992204;

zastupitelstvo schvaluje předložený program s navrženými změnami: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 370

1. Kontrola usnesení

- na minulém jednání ZM nebyly uloženy žádné úkoly, usnesení jsou průběžně plněna;
zastupitelstvo bere na vědomí

2. Zpráva o činnosti rady

- zastupitelé obdrželi kopie zápisů a usnesení rady za období od minulého jednání ZM;
zastupitelstvo schvaluje činnost rady za období 30.3.2022 – 1.6.2022: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 371

3. Rozpočtové opatření č. 3

- zastupitelům byl doručen jako podklad k jednání návrh rozpočtového opatření č. 3; tuto verzi včetně doplnění projednal a doporučil ke schválení finanční výbor;
tajemnice – dodatečně po rozeslání podkladů vznikla potřeba navýšení výdajů na par. 3114 o 14,00 tis. Kč a na par. 3635 o 10,00 tis. Kč, oproti tomu snížení výdajů na par. 3632 o 10,00 tis. Kč;
- návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu z jednání ZM; obsahuje úpravu u příjmových položek 1335, 1345, 3113, 4111, 4112, 4122 a na par. 3722, 3726, 3745; ve výdajové části navýšení rozpočtu u par. 3113, 3114, 3631, 3635, 6399 a snížení výdajů na par. 3632;
zastupitelstvo schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření č. 3: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 372

4. Přehled o příjmech a výdajích rozpočtu

- zastupitelé obdrželi přehled příjmů a výdajů rozpočtu města k 31.5.2022;
zastupitelstvo schvaluje plnění příjmů a výdajů rozpočtu města k 31.5.2022: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 373

5. Účetní závěrka města za rok 2021

- podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o schvalování účetní závěrky byla zastupitelstvu předložena účetní závěrka města za rok 2021 v rozsahu rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha k účetní závěrce, výkaz o plnění rozpočtu k 31.12.2021 a hlavní inventarizační zpráva;
- předložené materiály byly projednány s finančním výborem;
Ing. Brejník – poděkoval zaměstnancům města za celkové hospodaření města
zastupitelstvo na základě předložených dokladů nezjistilo, že účetní závěrka města za rok 2021 neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města a v plném rozsahu a bez připomínek schvaluje předloženou účetní závěrku města Kaznějov za rok 2021: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 374

6. Závěrečný účet města za rok 2021

- text závěrečného účtu je součástí podkladů k jednání ZM, podrobné podklady k jeho sestavení jsou založeny ve FSO;
- návrh závěrečného účtu byl řádně zveřejněn včetně kompletní Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021;

- závěrečný účet byl projednán a doporučen ke schválení finančním výborem;
zastupitelstvo schvaluje bez výhrad celoroční hospodaření města a jeho Závěrečný účet za rok 2021 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření města Kaznějov vypracované pracovníky ekonomického odboru, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly Krajského úřadu Plzeňského kraje, Závěrečné zprávy o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků, Výkazu zisku a ztráty města Kaznějov za rok 2021 a Výkazu pro plnění rozpočtu sestaveného k 31.12.2021: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 375*

7. Žádost spolku o finanční příspěvek v roce 2022

- Fotbalový klub Bohemia Kaznějov žádá o finanční podporu ve výši 350 000,00 Kč s tím, že příspěvek bude použit na vlastní činnost, provoz, opravy a údržbu majetku klubu v roce 2022;
zastupitelstvo schvaluje příspěvek 350 000,00 Kč na činnost, provoz, opravy a údržbu majetku klubu FK Bohemia Kaznějov v roce 2022, přesnější specifikace je uvedena v žádosti, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 376*

8. Stanovení počtu volených členů zastupitelstva

- zastupitelstvu byl předložen návrh na stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026 volených ve dnech 23. a 24.9.2022 ve výši 15 osob;
zastupitelstvo schvaluje a stanovuje počet členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026 volených ve dnech 23. a 24. 9. 2022 na 15 osob: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 377*

9. Záměr prodej bytu

- rada na svém jednání dne 1.6.2022 vyhodnotila nabídky na koupi bytové jednotky č. 330/6 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech domu a zastavěném pozemku st.p.č. 367/1 a 367/2 v ul. Střední v Kaznějově a u zahrady pč. 1138/42 v k.ú. Kaznějov a doporučila zastupitelstvu schválit jejich prodej za nejvyšší nabídku;
zastupitelstvo schvaluje prodej bytové jednotky č. 330/6 vč. spoluvlastnického podílu na společných částech domu a zastavěném pozemku st.p.č. 367/1 a 367/2 v ul. Střední v Kaznějově, v k.ú. Kaznějov p. ZK, nar., bytem, za cenu 1 703 000,00 Kč, součástí prodeje je i zahrada pč. 1138/42 v k.ú. Kaznějov o výměře 98 m² za cenu 29 500,00 Kč a úhradu všech nákladů s prodejem spojených: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 378*

10. Darovací smlouva – LB MINERALS, s.r.o.

- společnost LB MINERALS, s.r.o.se zavázala v darovací smlouvě k poskytnutí vody pro retenční nádrž (koupaliště) v celkové hodnotě 45 000,00 Kč; rada souhlasí s darovací smlouvou;
zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností LB MINERALS, s.r.o., se sídlem Horní Bříza 431, 330 12 Horní Bříza na dodávku vody do retenční nádrže Kaznějov: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 379*

11. Rozpočet a SVR DSO Silnice I/27

- DSO Silnice I/27 předložil návrh rozpočtu na rok 2022 a rozpočtový výhled na období 2023-2024;
zastupitelstvo bere na vědomí návrh rozpočtu DSO Silnice I/27 na rok 2022 a rozpočtový výhled na období 2023-2024

12. Závěrečný účet DSO Silnice I/27

- byl předložen Závěrečný účet DSO Silnice I/27 za rok 2021 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Silnice I/27 auditorskou společností;
zastupitelstvo bere na vědomí Závěrečný účet DSO I/27 za rok 2021

13. Přijetí dotací z rozpočtu Plzeňského kraje

- zastupitelstvo Plzeňského kraje schválilo poskytnutí účelové dotace v rámci programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v PK pro rok 2022“;

zastupitelstvo schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Kaznějov ve výši 70 000,00 Kč: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 380*

- Plzeňský kraj předložil dodatek č. 1 a dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí účelové dotace č. 02042022 ze dne 4.3.2022;

zastupitelstvo schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu města Kaznějov ve výši 322 089,00 Kč: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 381*

14. Nařízení odvodu finančních prostředků zřizovatele příspěvkové organizaci

- město jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola Kaznějov nařizuje odvod finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizaci ZŠ Kaznějov ve výši 1 646 000,00 Kč;

zastupitelstvo schvaluje nařízení odvodu finančních prostředků příspěvkové organizaci Základní škola Kaznějov z jejího fondu investic do rozpočtu města ve výši 1 646 000,00 Kč: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 382*

15. Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku pro ZŠ Kaznějov

- Základní škola Kaznějov, okres Plzeň – sever, příspěvková organizace požádala o navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2022 o částku 1 646 000,00 Kč, z důvodu významného navýšení cen energií;

zastupitelstvo schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku pro Základní školu Kaznějov, okres Plzeň – sever, příspěvková organizace na rok 2022 o částku 1 646 000,00 Kč, z důvodu významného navýšení cen energií: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 383*

16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB č. IV-12-0020047/SOBS/VB1

- smlouva se týká umístění kabelového vedení NN a pojistkové skříně na pozemcích parc.č. 426/110 a 426/182 v k.ú. Kaznějov;

zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-0020047/SOBS/VB1 se společností OMEXON GA Energo s.r.o., zastupující ČEZ Distribuce a.s.: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č. 384*

17. Směna pozemků

- záměr směny byl zveřejněn dne 20.5.2022 a zastupitelstvu je předkládán návrh na výměnu pozemků v k.ú. Kaznějov mezi majitelem pozemku p.č. 363/1 o výměře 4 927 m² a pozemky města Kaznějov p.č.: 516/5, 517/2, 517/11, 683/1, 744, 1273/74 o celkové výměře 4 921 m²;

zastupitelstvo schvaluje směnu pozemku p.č. 363/1 o výměře 4 927 m² (p. MM) a pozemky města Kaznějov p.č.: 516/5, 517/2, 517/11, 683/1, 744, 1273/74 o celkové výměře 4 921 m² vše v k.ú. Kaznějov: pro 13, proti 0, zdržel se *us. č. 385*

18. Koupě pozemku parc. č. 115/26

- s firmou OHŘE MEDIA spol. s.r.o., Volyňských Čechů 837, 438 01 Žatec, IČ: 2542584, byla projednána možnost odkupu pozemku parc.č. 115/26 o výměře 33 m² v k.ú. Kaznějov, za cenu 350,00 Kč/m² (cena schválena us. č. 304 ZM ze dne 10.11.2021) + náklady spojené s prodejem pro výstavbu sběrného dvora;

zastupitelstvo schvaluje záměr koupě pozemků parc.č. 115/26 na výstavbu sběrného dvora o celkové výměře 33 m², k.ú. Kaznějov za cenu 350,00 Kč/m² (cena schválena us. č. 304 ZM ze dne 10.11.2021) v celkové výši 11 550,00 Kč + DPH a nákladů spojených s prodejem a pověřuje starostku uzavřením kupní smlouvy se společností OHŘE MEDIA spol. s.r.o., IČ 2542584, se sídlem Volyňských Čechů 837, 438 01 Žatec, na koupi pozemků pro výstavbu sběrného dvora: pro 13, proti 0, zdržel se 0 *us. č.386*

19. Nabídka na bezúplatný převod pozemku

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídl městu bezúplatný převod pozemku p.č. 426/104 v k.ú. Kaznějov (v blízkosti hřiště ZŠ);
zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 426/104 v k.ú. Kaznějov do majetku města: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č.387

20. Delegování zástupce města na jednání valné hromady VAK a.s.

- z důvodu změny data termínu konání valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s., která se přesouvá ze dne 16.6.2022 na 29.6.2022, město jako akcionář musí delegovat svého zástupce a případné náhradníky na toto jednání;

- jako zástupce města na toto jednání je navrhována Mgr. Eva Šimlová
zastupitelstvo deleguje Mgr. Evu Šimlovou, nar. 21.12.1965, bytem Rybnická 576, Kaznějov k zastupování města Kaznějov na jednání valné hromady Vodárenské a kanalizační a.s., se sídlem Nerudova 982/25, 305 92 Plzeň, konané dne 29.6.2022 a Renatu Dobrou, bytem Lipová 571, Kaznějov a Ing. Martina Brejníka, bytem Pod Strání 561, Kaznějov, jako náhradníky při zastupování města na tomto jednání: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č.388

21. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1006992204

- předložena smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 1006992204 od České republiky – Státního pozemkového úřad na pozemky v k.ú. Kaznějov parc.č. 599/19 v účetním ocenění 26,10 Kč, 599/25 v účetním ocenění 225,90 Kč, 614/1 v účetním ocenění 127,59 Kč a 1281/4 v účetním ocenění 1 246,60 Kč;

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 1006992204 od České republiky – Státního pozemkového úřad na pozemky v k.ú. Kaznějov parc.č. 599/19 v účetním ocenění 26,10 Kč, 599/25 v účetním ocenění 225,90 Kč, 614/1 v účetním ocenění 127,59 Kč a 1281/4 v účetním ocenění 1 246,60 Kč: pro 13, proti 0, zdržel se 0 us. č. 389

22. Diskuse

Luboš Pojer – dotaz na přechod I/27

starostka – projekt je v běhu, projektant je objedнан, čeká se na konzultaci se ŘSD - policie

Jindřich Běhounek – dotaz na chodník ul. Oborská

starostka – probíhají jednání s projektantem a dopravním inspektorátem

Luboš Pojer – dotaz na výstavbu na hřbitově

starostka – výstavba kolumbária

Jaroslav Šašek – řešení vodovodu v ul. V Úvoze

starostka – při rekonstrukci ulic je nutná spolupráce s VAK a.s., v současné době plánuje město rekonstrukci ul. U Studánek; k zokruhování vodovodu v ul. V Úvoze dojde při rekonstrukci této ulice

Martin Brejník – upozorňuje na značný nárůst provozních výdajů města na příští rok 2023, zejména v oblasti energií, je potřeba zvažovat nové investiční akce

Zápis vyhotoven 27. 6. 2022

Zapsala: Ing. Květa Hrabíková

Mgr. Eva Šimlová
Starostka

Ověřil:

Jindřich Běhounek

David Müller