

Zápis ze 2. jednání Zastupitelstva města Kaznějov dne 17.12.2018

Přítomni: dle prezenční listiny

Program: dle přílohy

pro 15, proti 0, zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu: Dana Karbanová

Luboš Pojer

pro 14, proti 0, zdržel se 1

pro 14, proti 0, zdržel se 1

1. Zpráva o činnosti rady

- zápisy a usnesení z jednání rady byly zveřejněny na www.kaznejov.cz;

zastupitelstvo schvaluje činnost rady v období od ustavujícího zasedání: pro 15, proti 0, zdržel se 0

2. Čerpání příjmů a výdajů rozpočtu k 30.11.2018

- zastupitelstvu byl předložen podrobný přehled o příjmech a výdajích rozpočtu vykázaných k 30.11.2018;

zastupitelstvo schvaluje přehled příjmů a výdajů rozpočtu sestavený k 30.11.2018: pro 15, proti 0, zdržel se 0

3. Rozpočtové opatření č. 4

- zastupitelstvu byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 4, který projednal a odsouhlasil finanční výbor s následujícími změnami:

příjmová část rozpočtu, položka 4222 – rozpočet se snižuje o 21,44 tis. Kč z důvodu nevyčerpané části dotace od Plzeňského kraje na pořízení automobilu pro JSDHO (dotace může činit max. 1/3 skutečných nákladů, které byly nižší než předpoklad)

výdajová část rozpočtu, kapitola školství, odd, par. 32.31 - rozpočet se navyšuje o 1,5 tis. - úhrada faktury za ZUŠ;

kapitola IX, odd.par. 55.12. - rozpočet se upravuje o provedenou vratku dotace PK na pořízení automobilu pro JSDHO ve výši 21.44 tis. Kč (viz text ke změně rozpočtového opatření v příjmové části);

zastupitelstvo schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 4 upravené v průběhu jednání:

<i>Položka, odd. par.</i>	<i>Částka v tis. Kč</i>
<i>4222 dotace PK</i>	<i>-21,44</i>
<i>32.31 výdaje ZUŠ</i>	<i>1,5</i>
<i>55.12 podíl vl. zdrojů na pořízení DA</i>	<i>-60,72</i>
<i>55.12. pořízení DA z dotace</i>	<i>60,4</i>

pro 15, proti 0, zdržel se 0

4. Rozpočtové provizorium

- vzhledem k tomu, že rozpočet města bude sestavován a předkládán k projednání a schválení začátkem roku 2019, bude město hospodařit až do schválení řádného rozpočtu podle zásad rozpočtového provizoria;

- návrh rozpočtového provizoria byl zastupitelstvu předložen; rozpočtové provizorium zahrnuje i provozní část rozpočtu příspěvkových organizací, kdy ZŠ i MŠ budou vypláceny příspěvky v max. výši odpovídající 1/12 tohoto rozpočtu;

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2019: pro 15, proti 0, zdržel se 0

5. Rozpočet DSO I/27

- DSO I/27 předložil návrh svého rozpočtu na rok 2019; vyplývá z něj, že celkové příjmy DSO budou činit 311,0 tis. Kč (příspěvky od členských obcí), výdaje 237,0 tis. Kč (manažerské

služby, vedení účetnictví, audit)
zastupitelstvo bere na vědomí

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-0000574/VB/002

- ČEZ Distribuce a.s. předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1172/1 a 1180/1 v k.ú. Kaznějov; věcné břemeno se týká zařízení distribuční soustavy, umístění, provozování a udržování;

zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0000574/VB/002: pro 15, proti 0, zdržel se 0

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0013686

- ČEZ Distribuce a.s. předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 539/10, 1275/18 a 517/12 v k.ú. Kaznějov; věcné břemeno se týká zařízení distribuční soustavy, umístění, provozování a udržování;

zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013686: pro 15, proti 0, zdržel se 0

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0013331/VB/1

- ČEZ Distribuce a.s. předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1273/185 v k.ú. Kaznějov; věcné břemeno se týká kabelového vedení NN a přípojkové skříň v pilíři, provozování a udržování;

zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013331/VB/1: pro 15, proti 0, zdržel se 0

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0013620/01

- ČEZ Distribuce a.s. předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 320/9 v k.ú. Kaznějov; věcné břemeno se týká práva umístit, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy;

zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013620/01: pro 15, proti 0, zdržel se 0

10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-00121987/VB/1

- ČEZ Distribuce a.s. předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene, kterým je právo umístit, provozovat a udržovat na pozemcích p.č. 118, 131, 426/10 a 1273/55 podzemní kabelové vedení NN a 1x rozpojovací skříň v pilíři;

zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0012197/VB/1: pro 15, proti 0, zdržel se 0

11. Smlouva na koupi pozemků do vlastnictví města

- město touto smlouvou kupuje do svého vlastnictví pozemky p.č. 232/113 o výměře 1591 m², 232/123 o výměře 50 m², 280/27 o výměře 189 m², 232/81 o výměře 129 m², 232/159 o výměře 137 m² a 232/160 o výměře 85 m² vše v k.ú. Kaznějov od vlastníků -----
za celkovou cenu 545 100,- Kč;

*zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy na nákup pozemků p.č. 232/113, 232/123, 280/27, 232/81, 232/159 a 232/160, vše v k.ú. Kaznějov od vlastníků -----
za cenu 300,- Kč/m² za pozemky p.č. 232/113, 232/123 a 232/159, 50,- Kč/m² za pozemky p.č. 232/160 a 232/81 a jednorázovou částku 1 000,- Kč za pozemek p.č. 280/27, celkem 545 100,- Kč:
pro 15, proti 0, zdržel se 0*

12. Kupní smlouva na prodej pozemku

- rada projednala a schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 1278/1 o výměře asi 3 m²,

požadovaná část pozemku byla oddělena geometrickým plánem a záměr prodeje vzniklého pozemku p.č. 1278/36 byl zveřejněn;
zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 1278/36 v k.ú. Kaznějov,----- za cenu 200,- Kč/m² a úhradu nákladů s prodejem spojených: pro 15, proti 0, zdržel se 0

13. Návrh OZV – Požární řád obce

- byl vypracován návrh OZV, kterou se vydává Požární řád obce; návrh vyhlášky byl konzultován s velitelem JSDHO Martinem Leschem;
zastupitelstvo schvaluje předložený návrh OZV č. 3/2018 o vydání Požárního řádu obce: pro 15, proti 0, zdržel se 0

14. Jmenování velitele JSDHO Kaznějov

starostka – navrhuje potvrdit ve funkci dosavadního velitele JSDHO Kaznějov Martina Lesche; zastupitelstvo potvrzuje Martina Lesche do funkce velitele JSDHO Kaznějov: pro 15, proti 0, zdržel se 0

15. Jmenování členů Školské rady při ZŠ Kaznějov

- ředitelka ZŠ Kaznějov požádala o jmenování dvou zástupců zřizovatele školy, tj. města Kaznějov, do Školské rady při ZŠ Kaznějov; dosavadní členové školské rady nejsou již zastupiteli;
starostka – navrhuje Mgr. Hanu Šteflovou a Michaelu Schröpferovou; zastupitelstvo deleguje do Školské rady při ZŠ Mgr. Hanu Šteflovou a Michaelu Schröpferovou: pro 15, proti 0, zdržel se 0

16. Jmenování dalších oddávajících

- vzhledem k vysokému počtu svatebních obřadů je vhodné pověřit další členy zastupitelstva k provádění svatebních obřadů a dále zvážit omezení termínů, kdy budou prováděny, vyloučením dní státních svátků;
starostka – navrhuje jako další členy zastupitelstva pověřené oddáváním Mgr. Hanu Šteflovu a Jindřicha Běhounka; odměna za 1 obřad je navrhována ve stejné výši jako v minulém období, tj. 500,- Kč/obřad a ošatné; zastupitelstvo pověřuje k oddáváním Mgr. Hanu Šteflovou a Jindřicha Běhounka a schvaluje vyloučení dní státních svátků z termínů pro provádění svatebních obřadů s platností pro všechny žádosti přijaté od 1.1.2019: pro 15, proti 0, zdržel se 0
zastupitelstvo schvaluje odměnu ve výši 500,- Kč za jeden obřad a ošatné pro členy zastupitelstva pověřené oddáváním: pro 15, proti 0, zdržel se 0

17. Informace

starostka – zúčastnila se jednání valné hromady DSO I/27; podle informací zde podaných by mělo být v roce 2019 vydáno územní rozhodnutí a v roce 2022 zahájena stavba, předpokládaný termín dokončení je rok 2025; stavba plaského úseku by měla být zahájena zhruba o ½ roku dříve s tím, že dokončen by měl být ve stejném termínu jako úsek Kaznějov;

18. Diskuse

Luboš Pojer – jako i v minulých obdobích upozorňuje na problémy s přecházením I/27 v úseku nad železničním přejezdem, kdy po levé straně směrem na Plasy nejsou chodníky; měly by zde být vybudovány alespoň dva přechody pro chodce;
starostka – v příštím roce bude zadáno vypracování studie, abychom znali možnosti a limity této stavby; musíme vědět, zda máme pro výstavbu chodníků dostatečný prostor;
Luboš Pojer – po opravené komunikaci kolem pily stále projíždějí těžká nákladní auta, cesta se ničí;
starostka – požádá policii o spolupráci v této oblasti;

Petr Vanka – požaduje, aby byly zastupitelstvu předkládány zápisy z jednání finančního a kontrolního výboru;

tajemnice – finanční výbor má jednání vždy před zastupitelstvem a projednává všechny ekonomické materiály, které jsou zastupitelstvu předkládány včetně všech aktuálních úprav; takto je vždy informováno zastupitelstvo a tato informace je i součástí zápisu o schvalování těchto dokumentů;

Lukáš Kožíšek – jak budou přidělovány byty v novém bytovém domě (bývalý KD)?

starostka – město přijímá žádosti o pronájem bytů a při přidělování postupuje podle směrnice, ve které je stanoveno bodové ohodnocení jednotlivých posuzovaných kritérií;

tajemnice – seznam žadatelů o byt je vždy aktualizován v březnu daného roku, aby se zjistilo, zda všichni žadatelé mají i nadále zájem o pronájem bytu z městského majetku

Jiří Palma – navrhuje, aby byl seznam žadatelů zveřejňován pod číselnými kódy, které budou každému žadateli přidělovány;

Jindřich Běhounek – město by se mělo zabývat i možností vybudovat chodník kolem komunikace Oborská k Parlamentu, cesta po silnici je nebezpečná;

Diskuse z řad občanů

Stanislav Kožíšek – upozorňuje na ulomenou dopravní značku u benzínové pumpy při výjezdu; - špatná je situace s parkováním na sídlišti;

starostka – na jednání rady již bylo rozhodnuto, že budou zjištěny možnosti kde a za jakých podmínek parkoviště vybudovat

Zápis vyhotoven 19.12.2018

Zapsala: Eliška Bartásková

Mgr. Eva Šimlová, starostka

Ověřil:

Dana Karbanová.....

Luboš Pojer.....