

Zápis z 8. jednání Zastupitelstva města Kaznějov dne 22.1.2020

Přítomni: dle prezenční listiny

Program: dle přílohy pro 15. proti 0, zdržel se 0

Ověřovatelé zápisu: Lukáš Kožíšek pro 14, proti 0, zdržel se 1
Ing. Martin Brejtník pro 14, proti 0, zdržel se 1

1. Zpráva o činnosti rady

- zápisy a usnesení z jednání rady za období od posledního jednání ZM byly doručeny jako podklad k jednání;

zastupitelstvo schvaluje činnost rady v období od 9.12.2019: pro 15, proti 0, zdržel se 0

2. Čerpání příjmů a výdajů rozpočtu k 31.12.2019

- zastupitelstvu byl předložen přehled čerpání příjmů a výdajů rozpočtu k 31.12.2019;

zastupitelstvo schvaluje přehled čerpání příjmů a výdajů rozpočtu k 31.12.2019: pro 15, proti 0, zdržel se 0

3. Návrh rozpočtu města na rok 2020

- návrh rozpočtu byl zaslán jako podklad k jednání zastupitelstva, byl projednán a doporučen ke schválení finančním výborem;

- návrh rozpočtu obsahuje i přiděl do sociálního fondu, který tvoří příjmovou část rozpočtu sociálního fondu;

- při sestavování rozpočtu bylo vycházeno z předložených návrhů rozpočtu příspěvkových organizací, na základě kterých byl stanoven příspěvek základní i mateřské školy v členění na provozní a investiční prostředky; návrhy byly zastupitelstvu zaslány;

- pro rok 2020 je uvažováno s mimořádnou splátkou úvěru na bytové domy v ulici Lipová, kterou by měl být úvěr splacen (plánovaný termín doplacení úvěru je v X/2021);

- rozpočet byl sestaven jako schodkový, na úhradu schodku bude použit zůstatek vykázaný k 31.12.2019;

zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu města na rok 2020 (v tis. Kč):

<i>Celkové příjmy rozpočtu</i>	<i>69 357,3</i>
<i>Celkové výdaje rozpočtu</i>	<i>82 316,84</i>
<i>Splátky úvěrů</i>	<i>5 156,3</i>
<i>Schodek rozpočtu</i>	<i>18 115,84</i>
<i>Zůstatek na účtech vykázaný k 31.12.2019</i>	<i>22 697,48</i>

a jako závazné schvaluje členění příjmů a výdajů rozpočtu podle paragrafů nebo případně podle paragrafů a položek tak, jak je uvedeno v předloženém návrhu rozpočtu: pro 15, proti 0, zdržel se 0

zastupitelstvo schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Kaznějov sídl. na rok 2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0

zastupitelstvo schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola Kaznějov na rok 2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0

4. Návrh rozpočtu sociálního fondu

- zastupitelstvu byl předložen rozpočet sociálního fondu na rok 2020; ve výdajové části je počítáno s příspěvkem na stravování zaměstnanců a s příspěvkem na dovolenou;

zastupitelstvo schvaluje rozpočet sociálního fondu na rok 2020: pro 15, proti 0, zdržel se 0

5. Střednědobý výhled rozpočtu města

- byl vypracován a jako podklad k jednání zaslán návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na období 2021 – 2023; je v něm počítáno se splátkami úvěru přijatého v roce 2019 a zahrnuje nezbytné výdaje k zajištění běžného provozu města; podkladem k jeho sestavení byly zejména uzavřené smluvní vztahy a přijaté závazky;

zastupitelstvo schvaluje návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města na období 2021 – 2023: pro 15, proti 0, zdržel se 0

6. Střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací

- byly předloženy návrhy Střednědobých výhledů rozpočtu mateřské a Základní školy Kaznějov na období 2021 – 2023;

zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Kaznějov sídl. na období 2021 – 2023 a Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Kaznějov na období 2021 – 2023: pro 15, proti 0, zdržel se 0

9. Žádost o převod finančních prostředků do investičního fondu

- příspěvková organizace ZŠ Kaznějov požádala o převod finančních prostředků z dotace na provoz v roce 2019 do investičního fondu; jedná se o částku 400 000,- Kč;

zastupitelstvo schvaluje převod finančních prostředků ve výši 400 000,- Kč z dotace na provoz Základní školy Kaznějov v roce 2019 do investičního fondu: pro 15, proti 0, zdržel se 0

10. Prodej pozemku p.č. 678/7

- majitel pozemku p.č. 678/5 u rodinného domu č.p. 155 požádal o odkup sousedního pozemku p.č. 678/7 o výměře 39 m², který bude využíván jako součást jeho zahrady;

zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 678/7 v k. ú. Kaznějov o výměře 39 m² za cenu obvyklou 200,- Kč/m² a úhradu všech nákladů s prodejem souvisejících [redacted]: pro 15, proti 0, zdržel se 0

11. Prodej pozemku p.č. 678/10

- majitel pozemku p.č. 678/4 požádal o odkup sousedního pozemku p.č. 678/10; jedná se o strmý sráz s občasnou erozí půdy, zarostlý náletovou vegetací, důvodem jeho žádosti je pozemek oplotit a zamezit tak možnosti, že někdo na něj vstoupí a dojde k pádu; s ohledem na uvedené skutečnosti žádá o prodej za cenu nižší než obvyklou;

- žádost o zohlednění stavu pozemku v ceně projednala rada 16.12. a doporučuje zastupitelstvu prodej předmětného pozemku za cenu 100,- Kč/m²;

Ing. Brejník – po prohlídce místa se domnívá, že i cena 100,- Kč/m² je neodpovídající stavu pozemku; pozemek je veřejně přístupný a pohyb na něm je nebezpečný; prodej je v zájmu města; navrhuje prodejní cenu snížit na 50,- Kč/m²;

Luboš Pojer – stav pozemku je mu znám, souhlasí s návrhem na nižší cenu;

zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 678/10 v k.ú. Kaznějov o výměře 296 m²

[redacted] z důvodu stavu pozemku (strmý nezabezpečený veřejně přístupný sráz) za sníženou cenu 50,- Kč/m² a úhradu nákladů s prodejem spojených: pro 15, proti 0, zdržel se 0

12. Žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 155/8

- pro budoucí točnu pro autobusy u nádraží je třeba zajistit pozemek, který je v majetku státu; jedná se o pozemek p.č. 155/8 v k.ú. Kaznějov o výměře 244 m²;

zastupitelstvo schvaluje podání žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku p.č. 155/8 : pro 15, proti 0, zdržel se 0

13. Smlouva o zřízení věcného břemene

- majitelka nemovitosti č.p. 235 požádala o vybudování plynové přípojky k nemovitosti, stavbou je dotčen pozemek p.č. 154/2 v majetku města; vztah mezi městem, investorkou a plynárenskou společností je předmětem Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900104210_1/VB; *zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900104210_1_VB: pro 15, proti 0, zdržel se 0*

14. Diskuse

Luboš Pojer – upozorňuje na přeplněný kontejner na textil u prodejny COOP na sídlišti; *tajemnice* – kontejner zde neumístilo město, ale COOP, již jsme ale na stav upozornili a vyzvali k zajištění vývozu;

- bude město vytvářet svůj registr psů?

starostka – město svůj registr neplánuje, řešením musí být centrální registr;

Diskuse z řad občanů:

Josef Brož – jak se řeší nebo bude řešit nádrž na koupališti; podle jeho sledování stále ubývá voda, v březích se stále uvolňují kameny; jak se bude řešit?

starostka – technický odbor provádí pravidelné měření stavu vody (viz promítnutá tabulka), ze kterého vyplývá, že od dopuštění nádrže v VII/2019 do současnosti ubylo zhruba 50 cm, což při porovnání se situací v okolí (např. Bolevecký rybník úbytek 80 cm) znamená, že se jedná o přirozený odpar;

Ing. Jaroslav Hep – potvrzuje, že k úbytkům vody dochází i na jiných místech;

starostka – oprava břehů nádrže je stále ještě v záruce a navíc krajským úřadem nám bylo uloženo z důvodu ochrany živočichů do roku 2021 nádrž nevypouštět;

Luboš Pojer – do roku 2021 se břehy zcela rozpadnou, je třeba projednat možnost vypuštění a opravy

Ing. Brejník – oprava byla provedena podle zadaného projektu, tzn. reklamace vůči provádějící firmě by byla neúspěšná;

Jaroslav Šašek – musíme tedy zadat nový projekt;

Ing. Brejník - město bude muset řešit svými finančními prostředky, náklady vzhledem k tomu, že řešením bude vybetonování břehů, budou vysoké, nyní na to město není připraveno;

Jan Vonásek - byla zveřejněna nová cena vodného a stočného pro rok 2020, opět stoupla a patří k nejvyšším cenám za dodávky vody; nelze situaci nějak řešit?

starostka – okres Plzeň-sever, pro který Vodárna Plzeň vodu dodává, má ve srovnání s ostatními oblastmi malý odběr (chybí zde lidnatější sídla nebo firmy s velkým odběrem) a fixní náklady jsou buď stejné, nebo vyšší (délky vodovodních a kanalizačních řadů), z toho vyplývá vysoká jednotková cena;

- velkým problémem je i vlastnictví vodovodní a kanalizační sítě, kdy v Kaznějově je její část v majetku VAKu a.s. (v případě vodovodní sítě je to dokonce větší část);

- možná řešení naráží na fakt, že město Kaznějov nemá vlastní zdroj vody;

Zápis vyhotoven: 27.1.2020

Zapsala: Eliška Bartásková

Mgr. Eva Šimlová

Ověřil:

Lukáš Kožíšek.....

Ing. Martin Brejník.....