Zápis z 20. jednání Rady města Kaznějov dne 11.9.2019

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:
1. agenda BH
2. žádost o kácení stromů
3. prodej Multicar M2501
4. žádost o opravu komunikace
5. žádost o umístění dopravního zrcadla
6. žádost o finanční příspěvek
7. platový výměr ředitele ZŠ
8. Týden knihoven
9. VŘ rekonstrukce komínů – kotelna

1. Prodej bytů v majetku města
- v ul. Dolní jsou v bytových domech č.p. 348 a 350 prázdné byty v majetku města; domy spravují SVJ; bytový odbor navrhuje prodej těchto bytů a jako podklad k záměru prodeje zadal vyhotovení znaleckých posudků, které stanovily odhadní a tržní cenu těchto bytů;

starostka – navrhuje prodej bytů za tržní cenu obálkovou metodou;
rada schvaluje záměr prodeje bytů za tržní cenu 1 200 000,- Kč a 950 000,- Kč obálkovou metodou: pro 5, proti 0, zdržel se 0

2. Postup při přidělování bytů v bytovém domě č.p. 353
- podle přijatých pravidel pro přidělování bytů byl sestaven seznam 28 uchazečů s největším počtem bodů; v rámci tohoto seznamu je navrhováno přidělit jednotlivé byty tak, že ty s největší výměrou budou přednostně nabídnuty rodinám s dětmi a dále se bude pokračovat podle pořadí daného přidělenými body a datem podání žádosti;

rada schvaluje navržený postup při přidělování konkrétních bytů v nově vybudovaném bytovém domě č.p. 353 v ul. K Sídlišti: pro 5, proti 0, zdržel se 0

3. Žádost o kácení stromů v sídlišti u č.p. 458
- obyvatelé domu č.p. 458 požádali o poražení 3 vzrostlých stromů (borovice a smrk) a úpravu živého plotu před domem; jako důvod udávají riziko poškození nové fasády domu;
- dle názoru TO odůvodnění žadatelů není dostačující k rozhodnutí o kácení;

Ing. Brejník – navrhuje žádosti vyhovět, do sídlištní zástavby jsou stromy nevhodné, kácení bude kompenzováno vhodnou náhradní výsadbou;
rada schvaluje pokácení 3 stromů v ulici Školní u č.p. 458: pro 5, proti 0, zdržel se 0

4. Záměr prodeje Multicar M2501
- technický odbor připravil zveřejnění záměru prodeje nákladního automobilu Multicar M2501, navrhuje prodej obálkovou metodou nejvyšší nabídce s minimální cenou 20 000,- Kč

rada schvaluje záměr prodeje nákladního automobilu Multicar M2501 obálkovou metodou s tím, že nejnižší nabídková cena bude 20 000,- Kč: pro 5, proti 0, zdržel se 0

5. Žádost o opravu komunikace u č.p. 207
- zástupce SVJ Oborská č.p. 207 požádal o opravu účelové komunikace u bytového domu kolem šachet nového vodovodu; navrhuje opravu vyasfaltováním;
- technický odbor navrhuje provést opravu dosypáním šmandy, v případě asfaltování zahrnout do rozpočtu na příští rok;

Ing. Brejník – oprava dosypáním šmandy není řešení, navrhuje zařadit do rozpočtu na příští rok opravu betonem nebo vybestováním;

rada schvaluje odložení opravy na příští rok s tím, že bude provedena vybetonováním nebo vybestováním: pro 5, proti 0, zdržel se 0

6. Žádost o umístění dopravního zrcadla

- majitelé nemovitostí č.p. 15 a 99 požádali o umístění dopravního zrcadla, které by jim umožnilo bezpečné vyjíždění na hlavní silnici I/27;
- další žádost o umístění dopravního zrcadla (u výjezdu z ulici V Úvoze na ulici Pod Továrnou) byla podána již v loňském roce, technický odbor navrhuje zadat vypracování projektu;

Ing. Brejník – navrhuje zjistit nejprve, zda výjezd od nemovitostí v ulici Plzeňská je nutné řešit umístěním zrcadla a zda to vůbec lze;

rada schvaluje přípravu umístění dopravních zrcadel v ulici V Úvoze a Plzeňská, s tím, že bude předem zjištěno, že je realizovatelné: pro 5, proti 0, zdržel se 0

7. Žádost o finanční příspěvek

- Spolek pro Kaznějov požádal o finanční příspěvek na chystanou akci Buřtování se sousedy, která je plánovaná na 15.9.; požadovaná částka činí 3 000,- Kč a byla by určena na občerstvení a odměny pro účastníky dětských soutěží;

rada schvaluje finanční příspěvek ve výši 3 000,- Kč na občerstvení a odměny pro účastníky dětských soutěží při akci Buřtování se sousedy a uzavření veřejnoprávní smlouvy s pořádajícím Spolkem pro Kaznějov: pro 5, proti 0, zdržel se 0

8. Platový výměr ředitele Základní školy Kaznějov

- v souladu se zák. 262/2006 Sb. a s příslušnými nařízeními vlády v platném znění, kterými se stanoví platové poměry zaměstnanců ve veřejných službách a správě náleží řediteli ZŠ platový tarif dle příslušné platové třídy a platového stupně a příplatek za vedení (viz příloha);

rada schvaluje předložený návrh platového výměru ředitele ZŠ Mgr. Tomáše Koreluse: pro 5, proti 0, zdržel se 0

9. Týden knihoven

- v městské knihovně je již tradičně připraven Týden knihoven (30.9. - 6.10.), pro který je navrhována bezplatná registrace nových čtenářů, amnestie na upomínky a jsou připraveny knihovnické lekce pro žáky ZŠ;

rada schvaluje předložený program Týdne knihoven: pro 5, proti 0, zdržel se 0

10. Výběrové řízení na „Rekonstrukci komínů – plynová kotelna Kaznějov, Drahotínská“

- hodnotící komise provedla vyhodnocení nabídky předložené do opakované veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci „Rekonstrukce komínů – plynová kotelna Kaznějov, Drahotínská“ a nabídku firmy TRIUMFA ENERGO s.r.o. doporučila ke schválení s tím, že splňuje podmínky zadávací dokumentace;
- nabídka činí 2 510 780,01 vč. DPH;

starostka – realizace by se neměla odkládat, na stávající komín máme pro tuto topnou sezonu negativní posudek statika, nabídka splňuje všechny parametry stanovené projektem;

rada schvaluje předloženou nabídku firmy TRIUMFA ENERGO s.r.o. se sídlem Klatovská 515/169. 321 00 Plzeň, IČ 64830209 a uzavření smlouvy o dílo s touto firmou na realizaci zakázky „Rekonstrukce komínů – plynová kotelna Kaznějov, Drahotínská“: pro 5, proti 0,zdržel se 0

Zápis vyhotoven 17.9.2019
Zapsala: Eliška Bartásková Mgr. Eva Šimlová, starostka
Ověřil:
Ing. Petr Nový……

Ing. Martin Brejník…….