

Plán rozvoje města

Koncepce rozvoje města Kaznějov vychází ze znalostí, zkušeností a záměrů vedení města a je souhrnným pohledem na jeho rozvoj.

Město, které chce získat přívětivou tvář a pozitivní "image", aby se stalo pro své stávající i budoucí obyvatele tzv. "dobrou adresou", musí systematicky řešit stav infrastruktury, občanské vybavenosti, rozvíjet bytový fond, zajistit určitou úroveň sociálních služeb, podporovat rozvoj volnočasových aktivit. Realizace těchto úkolů by měla být procesem, do kterého se zapojí samospráva, subjekty místní podnikatelské sféry, zájmová a občanská sdružení i obyvatelé města.

Jako nástroj pro ovlivňování dění v katastrální území Kaznějova byl v roce 2003 vypracován Atelierem ing. arch. Václava Hucla Územní plán města Kaznějov, který schválilo zastupitelstvo usnesením č. 7 ze dne 10.12.2003. Na jeho základě vzniká Plán rozvoje města, který již definuje hlavní směry vývoje a stanoví konkrétní dílčí cíle, jejichž dosažení by mělo být cestou ke zlepšování životních podmínek všech občanů i příležitostných návštěvníků města.

Plán rozvoje města Kaznějov je dokumentem vycházejícím z platné legislativy, tj. ze zákona č.128/2000 Sb., o obcích, jenž ukládá obcím pečovat o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, a zároveň dokumentem navazujícím na Program rozvoje Plzeňského kraje. Tento komplexní sociálně-ekonomický rozvojový dokument kraje, se zabývá odvětvovými a územními prioritami rozvoje. Pojmenovává jeho jednotlivé problémové okruhy a navrhuje opatření k jejich řešení. Je stanovenou strategií pro rozvoj celého regionu a proto je nezbytné, aby Plán rozvoje města Kaznějov byl v souladu s tímto programem, byť akceptuje své vlatní priority a problémy.

Srovnání a návaznost problémových okruhů Plzeňského kraje a města Kaznějov:

<i>Problémové okruhy Plzeňského kraje</i>	<i>Problémové okruhy města Kaznějov</i>
1. Ekonomika	
2. Lidské zdroje (rozvoj bydlení, optimalizace kapacit občanské vybavenosti, zavádění systému celoživotního učení, podpora kultury, umění a péče o historické dědictví, rozvoj společenství občanů, vnější vztahy a mezinárodní spolupráce)	Bytové hospodářství Zdravotnictví Sociální péče Kultura Školství
3. Územní rozvoj (stabilizace sídelní struktury, optimalizace dopravní obslužnosti, rozvoj dopravní sítě kraje a její návaznosti, rozvoj vodohospodářské infrastruktury, šetrné využívání energetických zdrojů, rozvoj informačních systémů)	Místní komunikace Vodohospodářská infrastruktura Kotelna Revitalizace veřejných prostranství Příprava stavebních obvodů Vytváření podmínek pro rozvoj rekreace a sportu
4. Venkov (obnova a rozvoj venkovských sídel, jejich vybavenost)	
5. Životní prostředí (ekologicky šetrné nakládání s odpady, snížení úrovně zatížení prostředí emisemi a hlukem, multifunkční využívání krajiny, efektivní management životního prostředí, ekologická výchova a osvěta)	Černé skládky Dopravní zatížení obce Ekologické zátěže z chemické výroby

Z uvedené tabulky je patrné, jak v určitých oblastech jsou problémy celého kraje a jednotlivé obce shodné a jak jejich řešení na sebe navazuje. Pro stabilizaci sídelní struktury kraje má mimořádný význam stabilita a rozvoj sídel. Téměř všechna centra osídlení mají v současné době nedostatky ve vybavenosti, které zhoršují plnění některých jejich sídelních funkcí, snižují jejich atraktivitu a ohrožují i jejich stabilitu. Proto pro rozvoj těchto center je nutno optimalizovat jejich občanskou a technickou infrastrukturu s ohledem na jejich funkce.

Řešením jednotlivých problémových okruhů by mělo být dosaženo stavu, kdy město Kaznějov získá image :

- malého průmyslového města využívajícího své polohy nedaleko správního centra Plzeňského kraje a zároveň obklopeného zde začínajícím lesním komplexem severního Plzeňska
- města s nabídkou kvalitního bydlení, vzdělávacích služeb, základních zdravotnických služeb a služeb sociální péče i volnočasových aktivit
- města komunikujícího se všemi složkami svých obyvatel.

Tohoto cíle může být dosaženo realizací jednotlivých rozvojových opatření, kterými jsou jednak projekty v oblasti nových investic, případně péče o stávající vlastní majetek, tzn. jeho modernizace, rekonstrukce, opravy a údržba, jednak projekty v oblasti rozvíjení společenského života.

Jednotlivé projekty jsou pak buď ve fázi hotové projekční přípravy, případně zpracovaných studií, nebo ve fázi výhledové, vycházející z průběžného monitoringu potřeb města a jeho občanů.

Přehled rozvojových opatření v Kaznějově

1. Aktuální, projektově zpracované, investiční akce

<i>název investiční akce</i>	<i>rok zpracování projektu</i>	<i>předpokládané náklady</i>
rekonstrukce ul. Ke Staré mašině	2006	5 700 000,-
rekonstrukce ul. Na Důl	2007	6 500 000,-
rekonstrukce ul. U Studánek	2008	4 700 000,-
rekostrukce ul. Strmá	2006	1 200 000,-
rekonstrukce ul. Úzká	2005	4 000 000,-
rekonstrukce MK Ke Škále	2008	27 000 000,-
rekonstrukce ul. Drahotínská I. etapa	1999	
parkoviště u č.p. 105	2006	10 000 000,-
stavební obvod "Luční" - studie	2007	
revitalizace prostoru Náměstí - studie, zadáno zpracování projektu	2008	
víceúčelové hřiště - studie	2004	

2. Výhledově uvažované akce

- dokončení generální opravy rozvodů kanalizace a vody v MŠ U tov.
- zateplení, fasáda MŠ sídl.
- zateplení, fasáda ZŠ
- opravy v budově Měú

- střecha v č.p. 105 - zdravotní středisko
- realizace stavebního obvodu
- výstavba nových bytů
- výstavba DPS
- rekonstrukce nebo generální oprava kulturního domu
- výměna kotlů v centrální kotelně na sídlišti
- bezdrátový rozhlas
- rekonstrukce veřejného osvětlení
- další etapy rekonstrukce zeleně
- vylepšování infrastruktury pro volnočasové aktivity - dětská hřiště, koupaliště,

3. Projekty v oblasti rozvoje společenství občanů

- dobudování a rozšíření přístupového místa pro komunikaci s informačními systémy veřejné správy a kontaktního místa veřené správy - místního pracoviště CzechPOINT
- podpora při realizaci projektové žádosti ZŠ o finanční podporu z ESF - Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost
- podpora místní knihovny jako informačního centra
- podpora místních občanských sdružení a neziskových organizací
- rozšiřování sociální péče

Realizace jak připravených tak i výhledově uvažovaných projektů ve všech oblastech je finančně i organizačně velmi náročná a vyžaduje spolupráci města, podnikatelské sféry, občanských sdružení a společenských organizací. Neobejde se bez zapojení všech dostupných zdrojů financování, kterými jsou kromě vlastních zdrojů i úvěry, dary a zejména finanční podpory poskytované z veřejných zdrojů.

Plán rozvoje města Kaznějov se stane východiskem pro pravidelně aktualizovaný rozpočtový výhled a následně pro sestavování konkrétních ročních rozpočtů a bude podkladem pro získávání finanční podpory ze všech dostupných veřejných zdrojů. Jako základní koncepce města potřeby bude zastupitelstvem podle potřeb přehodnocován a aktualizován, tak aby vždy aktuálně vyjadřoval priority rozvoje města Kaznějov.

V Kaznějově dne 6.5.2009